Додаток 5 до Акта

**ПЕРЕЛІК   
питань щодо проведення заходу державного нагляду (контролю) дотримання суб’єктом господарювання вимог законодавства у сфері електроенергетики та теплопостачання (діяльність, пов'язана з виробництвом, транспортуванням, постачанням та використанням теплової енергії в частині технічної експлуатації теплових, тепловикористальних установок і мереж, енергетичного обладнання суб'єктів відносин у сфері теплопостачання, випробування та ремонту зазначених установок і мереж, режимів споживання теплової енергії, а також виконання робіт з проектування теплових, тепловикористальних установок і мереж)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковий номер | Питання щодо дотримання суб’єктом господарювання вимог законодавства | Ступінь ризику суб’єкта господарювання | Позиція суб’єкта господарювання щодо негативного впливу вимоги законодавства (від 1 до  4 балів)\*\* | | Відповіді на питання | | | | | | Нормативне обґрунтування | |
| так | | ні | | не розглядалося | |
|  | **І. Організація експлуатації теплових, тепловикористальних установок і мереж** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **Завдання персоналу** | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Наявність відповідального, спеціально підготовленого персоналу з експлуатації теплових установок і мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ  пункт 5.2.3 | |
| 1.1.2 | Наявність наказу (розпорядження) про призначення відповідальної особи за справний стан, безпечну та економічну експлуатацію устаткування енергетичного устаткування і мереж підприємства в цілому | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ  пункт 5.2.4,  ПТЕЕСіМ  пункт 5.5.1 абзац перший | |
| 1.1.3 | Забезпечено організацію розслідування випадків відмов у роботі теплових установок і мереж та розроблення відповідних заходів з запобігання аналогічних відмов у роботі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.2.8,  ПТЕЕСіМ пункт 8.3.51 абзац п’ятий | |
| 1.1.4 | Забезпечено розслідування аварій, розроблення та затвердження протиаварійних заходів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.4.17  абзац перший;  ПТЕЕСіМ пункт 5.5.1 абзац п’ятий | |
| 1.2 | **Організація роботи з персоналом** | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Організовано систематичну підготовку та підвищення кваліфікації персоналу, який експлуатує теплові установки і мережі, а саме забезпечено: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 5.3.2;  ПТЕЕСіМ  пункт 5.3.1 підпункт 5.3.1.4 абзац перший | |
| 1.2.1.1 | - підготовку, перепідготовку та навчання персоналу; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.3.3 | |
| 1.2.1.2 | - дотримання термінів періодичності перевірки знань (первинної, періодичної, позачергової); | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 5.3.16, 5.3.17 та 5.3.20  ПТЕЕСіМ  пункт 5.3.8 підпункт 5.3.8.8 | |
| 1.2.1.3 | - наявність програми виробничого навчання; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.3.6 абзац третій;  ПТЕЕСіМ пункт 5.3.1  підпункт 5.3.1.4  абзац п’ятий | |
| 1.2.1.4 | - наявність та ведення журналу перевірки знань та записів у посвідченнях про перевірку знань; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.3.19 | |
|  | - наявність наказу про створення кваліфікаційної комісії з перевірки знань | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.3.2;  ПТЕЕСіМ  пункт 5.3.1 підпункт 5.3.1.4  абзац перший;  ПТЕТУіМ пункт 5.3.21 | |
| 1.3 | **Оперативне керування тепловими установками та мережами** | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | Наявність визначеної керівництвом суб’єкта господарювання організаційної структури і форми оперативного керування тепловим господарством | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.4.2;  ПТЕЕСіМ пункт 5.1.1 підпункти 5.1.1.10 та 5.1.1.11 | |
| 1.3.2 | Обов’язки, права і відповідальність чергового персоналу визначені посадовими або виробничими інструкціями | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.4.6  абзац перший | |
| 1.3.3 | Наявність на об’єктах суб’єкта господарювання відповідних інструкцій і документів, а саме: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 5.4.6 абзаци: | |
| 1.3.3.1 | інструкцій з експлуатації теплового устаткування | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | третій | |
| 1.3.3.2 | оперативних журналів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | шостий | |
| 1.3.3.3 | оперативних схем теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | сьомий | |
| 1.3.3.4 | оперативних схем теплових установок | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | восьмий | |
| 1.3.3.5 | журналів розпоряджень | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | дев’ятий | |
| 1.3.3.6 | журналів обліку робіт за нарядами та розпорядженнями | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | десятий | |
| 1.3.3.7 | журналів заявок на виведення устатковання з роботи | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | одинадцятий | |
| 1.3.3.8 | журналів дефектів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | дванадцятий | |
| 1.3.3.9 | бланків перемикань | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | тринадцятий | |
| 1.3.3.10 | температурних графіків центрального регулювання системи теплопостачання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | чотирнадцятий | |
| 1.3.3.11 | режимних карт | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | п’ятнадцятий | |
| 1.3.4 | Адміністративно-технічний персонал перевіряє оперативну документацію та вживає заходи щодо усунення дефектів і порушень у роботі устаткування та персоналу | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.4.7;  ПТЕЕСіМ пункт 5.8.16 | |
| 1.3.5 | Черговий персонал дотримується затвердженого керівником об’єкта графіка чергувань в теплових установках і мережах | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.4.8 | |
| 1.3.6 | Наявність журналу протиаварійних тренувань, забезпечено належний стан його ведення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.4.18;  ПТЕЕСіМ пункт 5.3.2 підпункт 5.3.2.5  абзац десятий | |
| 1.3.7 | Дотримання термінів і періодичності протиаварійних тренувань | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.4.18;    ПТЕЕСіМ пункту 5.3.2 підпункту 5.3.2.5  абзац десятий | |
| 1.4 | **Технічна документація** | | | | | | | | | | |
| 1.4.1 | Теплові установки та мережі, інше устаткування теплового господарства забезпечено комплектом документації, а саме: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.1 абзаци: | |
| 1.4.1.1 | проектом теплопостачання (проектом на теплову мережу, обладнання теплового пункту, внутрішню систему, встановлення вузла обліку теплової енергії) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | другий | |
| 1.4.1.2 | виконавчою документацією на теплопостачання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | третій | |
| 1.4.1.3 | паспортами установленої форми з протоколами і актами випробувань, оглядів і ремонтів, приймання в експлуатацію | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | четвертий | |
| 1.4.1.4 | робочими кресленнями устаткування | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | п’ятий | |
| 1.4.1.5 | сертифікатами, свідоцтвами про якість виготовлення і монтажу | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | шостий | |
| 1.4.1.6 | виконавчими схемами усіх трубопроводів з нумерацією арматури і розміщенням засобів вимірювальної техніки із зазначенням діаметрів труб, розміщенням опор, компенсаторів, спускових і дренажних пристроїв | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | сьомий | |
| 1.4.1.7 | інструкціями з експлуатації, ліквідації аварій, ремонту, пожежної та техногенної безпеки і охорони праці | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | восьмий | |
| 1.4.1.8 | планами локалізації та ліквідації аварій | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | дев’ятий | |
| 1.4.1.9 | планами локалізації та ліквідації аварійних ситуацій і аварій | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | десятий;  ПТЕТУіМ пункт 5.1.2 | |
| 1.4.2 | Оперативні схеми та креслення зберігаються у керівника об’єкта (дільниці, структурного підрозділу) та у відповідальної особи | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.2 | |
| 1.4.3 | Схеми та креслення відповідають фактичним умовам роботи теплових установок і мереж. Зміни в установці, устаткованні, приладах тощо вносяться у відповідне креслення чи схему з обов'язковим зазначенням ким, коли, із якої причини зроблено ту чи іншу зміну | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.3 абзац перший | |
| 1.4.4 | Оперативні схеми підписані керівником об'єкта (структурного підрозділу) та затверджуються технічним керівником або керівником суб'єкта господарювання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.3 абзац другий | |
| 1.4.5 | Оперативні схеми переглядаються не рідше ніж один раз на 2 роки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.3 абзац третій | |
| 1.4.6 | В експлуатаційних (виробничих) інструкціях наведено:  - стислий технічний опис устатковання;  - режимні карти межі безпечного стану, нормального та післяаварійного режимів роботи;  - послідовність операцій щодо підготовки до пуску, порядок пуску і зупину устатковання;  - порядок експлуатації устатковання під час нормальної роботи і у разі виникнення порушень у роботі;  - порядок допуску до огляду, ремонту і випробування;  - заходи з охорони праці, вибухо- та пожежобезпеки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.5 | |
| 1.4.7 | Експлуатаційні (виробничі) інструкції підписані керівником об'єкта (структурного підрозділу), узгоджені і затверджені технічним керівником або керівником суб'єкта господарювання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.6 абзац перший | |
| 1.4.8 | Інструкції переглядаються не рідше ніж один раз на 3 роки, а також у разі зміни умов експлуатації та з урахуванням змін, внесених до схеми та устатковання; впровадження нової технології, а також виданням нових керівних матеріалів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.6 абзац другий | |
| 1.4.9 | Усі тепловикористовувальні установки (посудини) власниками зазначаються у спеціальній книзі обліку і огляду установок (посудин), яка зберігається в особи, що здійснює нагляд за установками (посудинами) на суб'єкті господарювання, або у відповідального за справний стан і експлуатацію тепловикористовувальних установок і теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.5.8 | |
| 1.5 | **Техніко-економічні показники** | | | | | | | | | | |
| 1.5.1 | Забезпечено облік виробництва (споживання) і витрат теплової енергії за допомогою засобів вимірювальної техніки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти  5.6.1 - 5.6.2;  ПТЕЕСіМ пункт 5.4.1 підпункт 5.4.1.1  абзац третій | |
| 1.5.2 | Наявний затверджений керівництвом суб’єкта господарювання - споживача чи вищою організацією перелік теплових установок, на яких мають проводитись енергетичні випробування | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.6.3  абзац перший | |
| 1.5.3 | Суб’єктом господарювання – споживачем проводяться енергетичні випробування та налагодження тепловикористальних і теплофікаційних установок, теплових мереж згідно з методиками та інструкціями з експлуатації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.6.3  абзац перший та другий;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.30 | |
| 1.5.4 | До початку опалювального та літнього періодів (сезонів) теплопостачальною організацією розроблено гідравлічні режими водяних теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.6.3  абзац третій;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.37 абзац перший | |
| 1.6 | **Організація технічного обслуговування та ремонтів теплових установок і мереж** | | | | | | | | | | |
| 1.6.1 | Керівником суб’єкта господарювання визначений порядок організації та проведення контрольного огляду теплових установок і мереж. Результати оглядів зазначаються в оперативному журналі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.7.3 | |
| 1.6.2 | Річні та місячні графіки планово-попереджувальних ремонтів в наявності та затверджені керівництвом або технічним керівником суб’єкта господарювання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.7.4;  ПТЕЕСіМ пункт 5.6.1 підпункт 5.6.1.8 | |
| 1.6.3 | До виводу в капітальний ремонт тепловикористовувальної установки та іншого теплового устатковання виконано підготовчі заходи, зокрема: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 5.7.8 | |
| 1.6.3.1 | складено відомості про дефекти, обсяги робіт | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 1.6.3.2 | складено графік виконання ремонтних робіт | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій | |
| 1.6.4 | Документацію на капітальний ремонт тепловикористовувальних установок і основного теплового устатковання затверджено технічним керівником або керівником суб'єкта господарювання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.7.9 | |
| 1.6.5 | Наказ по суб'єкту господарювання щодо призначення робочої комісії з приймання тепловикористовувальних установок або окремого теплотехнічного устаткування з капітального ремонту в наявності | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.7.10  ПТЕЕСіМ пункт 5.6.1 підпункт 5.6.1.19 | |
| 1.6.6 | Акти приймання виконаних робіт з капітального ремонту тепловикористовувальних установок і теплового устаткування в наявності. До актів додана технічна документація (ескізи, фотографії, акти проміжних приймань окремих вузлів, протоколи проміжних випробувань, виконавчий графік ремонту та інше) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.7.12 | |
| 1.6.7 | Акти прийняття установок та устатковання із ремонту з усіма документами зберігаються при паспортах. Усі зміни, виявлені та здійснені під час ремонту, зазначаються в паспортах, схемах та кресленнях. | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.7.13 | |
| 1.6.8 | Розроблені технічні рішення та технічні схеми консервації конкретного устаткування теплових енергоустановок в наявні | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.7.15 | |
| 1.6.9 | Наявність пускорегулювальних пристроїв і захистів що забезпечують надійну роботу та експлуатацію електродвигунів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 12.2.1 | |
| 1.6.10 | Наявність стрілок, які вказують напрям руху обертових частин електродвигунів і механізмів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 12.2.3 | |
| 1.6.11 | Наявність написів на електродвигунах і їх пускових пристроях написи з найменуванням агрегату, до якого вони віднесені | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 12.2.3 | |
| 1.6.12 | Наявність засобів захисту на розподільчих установках | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 12.4.2 | |
| 1.6.13 | Виконання заходів з утримання кабелів та кабельних каналів розподільчих установок | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 12.4.11 абзац перший | |
| 1.6.14 | Наявність графіків теплового навантаження | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 13.2.5 абзац четвертий | |
| 1.6.15 | Наявність написів «Акумуляторна», «Вогненебезпечно» на дверях приміщення акумуляторних батарей | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 12.5.14 | |
| 1.6.16 | Наявність погоджених з місцевими органами виконавчої влади планів ліквідації технологічних порушень у теплових мережах | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 13.5.2 абзац другий | |
| 1.6.17 | Проведення систематичного спостереження за будівлями і спорудами в процесі їх експлуатації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 6.2.3 абзац перший | |
| 1.6.18 | Дотримання термінів контролю за режимом ґрунтових вод | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 6.1.12 абзац перший | |
| 1.7 | **Приймання в експлуатацію устаткування та споруд** | | | | | | | | | | |
| 1.7.1 | Наявність дозволу, відповідних актів та записів у паспортах на початок роботи тепловикористовувальних установок і трубопроводів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.8.14 | |
| 1.8 | **Технічне діагностування теплових установок і мереж** | | | | | | | | | | |
| 1.8.1 | Наявність журналів фіксації постійного та періодичного контролю (діагностування) технічного стану устаткування теплових установок і мереж, будівель і споруд, результати контролю фіксуються в журналі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.9.1;  ПТЕЕСіМ пункт 5.5.1 | |
| 1.8.2 | Після закінчення терміну експлуатації теплових установок та мереж, встановленого нормативно-технічною документацією, за наявності пошкоджень, що впливають на режими теплопостачання проводиться технічне діагностування | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.9.4 | |
| 1.8.3 | Забезпечено проведення технічного опосвідчення технологічного устаткування | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕЕСіМ пункт 5.5.3 | |
| 1.8.4 | Наявність актів та відповідних записів у технічних паспортах про проведення експертно-технічною комісією або підрозділом відомчого нагляду технічного діагностування устаткування і мереж з визначенням терміну наступного діагностування | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 5.9.5;  ПТЕЕСіМ пункт 5.5.2 | |
|  | **ІІ. Розподіл і перетворення теплової енергії** | | | | | | | | | | |
| 2.1 | **Джерела теплопостачання** | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | Наявність розроблених та затверджених технічним керівником суб’єкта господарювання інструкції з експлуатації джерел теплопостачання (далі - ДТ) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.1.3 | |
| 2.1.2 | Обмурівка (огородження) паливні і газоходів котла перебуває в справному стані, температура поверхні обмурівки є не більшою ніж 43 град. С за температури навколишнього середовища не більше ніж 25 град. С | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.1.7 | |
| 2.2 | **Теплофікаційні установки** | | | | | | | | | | |
| 2.2.1 | Наявність розроблених з урахуванням НД та затверджених технічним керівником суб’єкта господарювання інструкцій з експлуатації теплофікаційних установок | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.1;  ПТЕЕСіМ пункт 5.8.1 абзац дев’ятнадцятий | |
| 2.2.2 | Режим роботи теплофікаційної установки (тиск у подавальному і зворотному трубопроводах і температура в подавальному трубопроводі) підтримується відповідно до завдання диспетчера теплової мережі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.2  абзац перший;  ПТЕЕСіМ пункт 8.12.1 | |
| 2.2.3 | Конкретні величини відхилень тиску і температури мережевої води (пари) зазначені в інструкції з експлуатації (режимній карті) теплофікаційної установки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.2 абзац дев’ятий | |
| 2.2.4 | Забезпечено здійснення випробування теплофікаційних установок після введення в експлуатацію новозмонтованих і в процесі експлуатації - періодично (один раз у 3 роки) і після капітального ремонту | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.3 абзац сьомий | |
| 2.2.5 | Наявність розроблених режимних карт теплофікаційних установок для опалювального і літнього періодів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.3 абзац восьмий | |
| 2.2.6 | Під час роботи мережних підігрівачів забезпечено здійснення контролю за рівнем конденсату і роботою пристроїв автоматичного регулювання рівня та нагрівання мережної води і температурним напором | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ  пункт 6.2.5 абзаци перший та другий;  ПТЕЕСіМ пункт 8.12.4 абзаци перший та другий | |
| 2.2.7 | Забезпечено періодичне очищення трубної системи теплообмінних апаратів за графіком | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.6,  ПТЕЕСіМ пункт 8.12.5 | |
| 2.2.8 | Забезпечено підтримання заданого тиску на всмоктувальній стороні мережних насосів у робочому режимі теплових мереж підживлювально-скидними пристроями | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.7 | |
| 2.2.9 | Забезпечено дотримання термінів періодичного за графіком перевірки пристроїв автоматичного включення резерву | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.8,  ПТЕЕСіМ пункт 8.12.7 | |
| 2.2.10 | Забезпечено підживлення теплових мереж хімічно очищеною деаерованою водою в робочому режимі і аварійного підживлення необробленою водою із систем господарсько-питного водопроводу | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.9;  ПТЕЕСіМ пункт 8.12.8 | |
| 2.2.11 | Випадки підживлення теплової мережі необробленою водою засвідчуються в оперативному журналі. На джерелі теплопостачання здійснюється узагальнений облік усіх випадків підживлення теплової мережі водою, розробляються і впроваджуються профілактичні заходи | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.10;  ПТЕЕСіМ пункт 8.12.9 | |
| 2.2.12 | Забезпечено здійснення контролю якості мережної води в подавальному і зворотному трубопроводах кожного теплофікаційного виводу | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.11, ПТЕЕСіМ пункт 8.12.10 | |
| 2.2.13 | Антикорозійне покриття і теплова ізоляція теплофікаційних трубопроводів перебуває у справному стані | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.13 абзац другий | |
| 2.2.14 | Наявність графіків огляду теплофікаційних трубопроводів та випробування їх на гідравлічну міцність і щільність. Дотримання термінів проведення оглядів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.13 абзац третій | |
| 2.2.15 | Дотримання періодичності та термінів ремонту теплофікаційного устаткування | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.2.15 | |
| 2.3 | **Теплові мережі** | | | | | | | | | | |
| 2.3.1 | Наявність визначеної у договорі межі відповідальності між споживачем і організацією, що постачає теплову енергію, за стан та обслуговування теплових мереж і систем теплопостачання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.3,  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.2 | |
| 2.3.2 | Наявність наказу (розпорядження) по суб’єкту господарювання про розподіл внутрішніх теплопроводів та меж відповідальності між підрозділами (об’єктами) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункту 6.3.4  абзац перший;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.2 абзац четвертий | |
| 2.3.3 | Паспорти технічного стану теплової мережі та теплової мережі в наявності, забезпечується їх заповнення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.4 абзац другий | |
| 2.3.4 | Здійснюється контроль за дотриманням режимів споживання теплової енергії згідно з договором | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.5,  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.7 абзац другий | |
| 2.3.5 | Здійснюється контроль за справним станом огороджувальних конструкцій, шляхів доступу до об’єктів мережі, а також за дорожніми покриттями та плануванням поверхонь над підземними спорудами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.7  абзац перший;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.4 | |
| 2.3.6 | Наявність скоригованих (до початку опалювального періоду) відповідно до фактичного стану: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.9;  ПТЕЕСіМ пункту 8.13.6 абзац другий | |
| 2.3.6.1 | плану теплової мережі (масштабний) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 2.3.6.2 | оперативної та експлуатаційної (розрахункової) схеми | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій | |
| 2.3.6.3 | профіля теплотрас щодо кожної магістралі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац четвертий | |
| 2.3.7 | Автоматика і пристрої технологічного захисту забезпечують надійне теплопостачання споживачів теплоносієм заданих параметрів згідно з укладеними договорами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.10;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.7 абзац другий | |
| 2.3.8 | Наявність та відповідність нумерації тепломагістралей, камер (вузлів відгалужень), підкачувальних, підживлювальних і дренажних насосних, вузлів автоматичного регулювання, нерухомих опор, компенсаторів та інших споруд теплової мережі експлуатаційними номерам, якими вони позначені на планах, схемах і п’єзометричних графіках | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.11;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.8 | |
| 2.3.9 | Наявність переліку газонебезпечних теплових камер і прохідних каналів та відповідність їх позначення оперативній схемі теплової мережі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.12;  ПТЕЕСіМ пункту 8.13.9 абзац другий | |
| 2.3.10 | Здійснюється контроль гідравлічних випробувань на міцність і щільність теплових мереж, систем теплопостачання та теплоспоживання, обладнання теплових пунктів споживача після їх монтажу або ремонту | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.13;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.30 | |
| 2.3.11 | Здійснюється постійний контроль якості мережної води в подавальному і зворотному трубопроводах магістралі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.14;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.11 | |
| 2.3.12 | Забезпечено очищення трубопроводів теплових мереж до введення їх в експлуатацію після монтажу або капітального ремонту | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.15;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.12 | |
| 2.3.13 | Новозмонтовані трубопроводи теплових мереж до введення в експлуатацію пройшли гідравлічні випробування на міцність і щільність. Тепломагістралі від джерела теплопостачання протягом першого року експлуатації пройшли випробування на розрахункову температуру теплоносія | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.17;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.14 | |
| 2.3.14 | Наявна затверджена технічна програма заповнення мережних трубопроводів, їх промивання, дезінфекція, включення системи циркуляції, прогрів, продування паропроводів і операції з пуску водяних або парових теплових мереж та забезпечено її виконання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.18;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.12 | |
| 2.3.15 | Наявність антикорозійного покриття поверхонь трубопроводів і металевих конструкцій теплових мереж відповідно до проекту | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 6.3.20, 6.3.21, 6.3.22;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.17 | |
| 2.3.16 | Прохідні канали, а також великі вузлові камери, в яких встановлено електроустатковання, мають електроосвітлення напругою не більше ніж 42 В відповідно до правил улаштування електроустановок. Припливно-витяжна вентиляція прохідних каналів перебуває у справному стані | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.23;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.20 | |
| 2.3.17 | З’єднання труб теплових мереж зварні, за винятком місць установки фланцевої арматури | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУі М пункт 6.3.24;    ПТЕЕСіМ пункт 8.13.21 | |
| 2.3.18 | Організація, що експлуатує теплову мережу, систематично, за графіком, здійснює контроль стану будівельних конструкцій, трубопроводів і устатковання, антикорозійного покриття і теплової ізоляції трубопроводів теплової мережі. Проводиться облік, систематизація та аналіз виявлених дефектів за видами устатковання, розробляються і впроваджуються заходи до запобігання виникненню дефектів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.27 абзац перший та другий;  ПТЕЕСіМ пункт 8.3.25 | |
| 2.3.19 | Після виконання ремонтно-відновних та інших робіт у місцях їхнього проведення всі будівельні і теплоізоляційні конструкції і антикорозійні покриття теплової мережі відновлено і захищено від потрапляння вологи до трубопроводу | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.27 абзац третій | |
| 2.3.20 | Забезпечується систематичний контроль за внутрішньою корозією трубопроводів водяних теплових мереж і конденсатопроводів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.28;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.26 | |
| 2.3.21 | Теплова мережа, що не працює, заповнена хімічно очищеною, деаерованою водою | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.28;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.26 абзац другий | |
| 2.3.22 | Забезпечено безперервне відведення конденсату з паропроводів насиченої пари через конденсатовідвідники з встановленими зворотними клапанами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.29;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.27 | |
| 2.3.23 | Секціонувальні засувки і запірна арматура в нормальному режимі перебуває в повністювідкритому або повністю закритому положенні | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.30;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.28 | |
| 2.3.24 | Забезпечено застосування прокладок з параніту чи інших теплостійких матеріалів для фланцевих з'єднань. Рухома частина стакана сальникового компенсатора, а також штоки засувок систематично (не рідше одного разу на місяць) змащуються графітовим мастилом | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.32;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.21 | |
| 2.3.25 | Вентилі та засувки теплопроводів мають: | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.33 | |
| 2.3.25.1 | написи з номерами відповідно до оперативної схеми теплових мереж та інструкцій з експлуатації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 2.3.25.2 | покажчики напряму руху теплоносія та обертання маховика на закриття і відкриття | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій | |
| 2.3.26 | Запірна арматура, встановлена на теплових мережах, підтримується у стані, що забезпечує її вільне відкриття і повне закриття, відсутні парування і витікання через фланцеві з'єднання та сальникові ущільнення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.33  абзац сьомий | |
| 2.3.27 | На виходах теплових мереж від джерел теплопостачання встановлена стальна арматура | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.34 абзац четвертий | |
| 2.3.28 | Зовнішня поверхня запірної арматури чиста, а різьба штока  змащена | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.34 абзац шостий | |
| 2.3.29 | Теплопроводи мають розпізнавальне забарвлення і маркувальні таблички, у разі застосування обшивки з корозійностійкого металу - розпізнавальні та маркувальні позначення і написи через певні проміжки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 6.3.36 – 6.3.39;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.8 | |
| 2.3.30 | На трубопроводи і арматуру теплових мереж нанесені номери магістралей та умовні позначення.  Наявні таблички з даними: реєстраційний номер; дозволений тиск; температура середовища; дата (місяць і рік) наступного зовнішнього огляду | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.40;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.8 | |
| 2.3.31 | Сальникові компенсатори оснащені реперами, які позначають граничні позиції стакана компенсатора в холодному і гарячому стані | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.42 абзац перший | |
| 2.3.32 | Наявність актів з проведення розтягування П-Подібних компенсаторів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.42 абзаци другий, третій, четвертий | |
| 2.3.33 | На паропроводах умовним проходом понад 150 мм і температурою пари 300 град. С та вище встановлені покажчики для контролю за розширенням паропроводів і спостереженням за правильністю роботи опор | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.43 | |
| 2.3.34 | Теплові мережі обладнані:  - автоматичними регуляторами, протиударним устаткуванням і блокуванням;  - пристроями для відбору проб із необхідною запірною арматурою;  - захистом обладнання теплових мереж і систем теплоспоживання від недопустимих змін тиску при зупинці мережних або підкачувальних насосів, закриванні (відкриванні) автоматичних регуляторів, запірної арматури | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.44; ПТЕЕСіМ пункт 8.13.41 абзац перший | |
| 2.3.35 | Наявність стаціонарних майданчиків з поручнями та сходами для обслуговування елементів устаткування теплових мереж на висоті 2,5 м і вище, або пересувних майданчиків | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.47;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.4 | |
| 2.3.36 | У нижніх точках трубопроводів водяних і конденсатних теплових мереж наявні штуцери із запірною арматурою для спуску води (спускні пристрої) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.50;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.16 абзац другий | |
| 2.3.37 | Наявність дренажних пристроїв трубопроводів парових теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.51;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.27 абзац перший | |
| 2.3.38 | У вищих точках трубопроводів теплових мереж наявні повітровипускні крани (повітряники) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.52 абзац перший | |
| 2.3.39 | У всіх нижніх точках паропроводів, де в процесі експлуатації стан пари наближається до насиченого, наявні автоматичні конденсатовідвідники | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.52 абзац третій | |
| 2.3.40 | Щорічно після закінчення опалювального періоду прочищаються трубопроводи попутного дренажу. Діаметр дренажних труб не менший ніж 150 мм | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.53 абзац шостий;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.16 абзац другий | |
| 2.3.41 | Оглядові колодязі системи попутних дренажів оглядаються і очищуються від наносів не рідше одного разу на квартал | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.53 абзац сьомий | |
| 2.3.42 | У місцях проїзду транспорту під теплопроводами розміщені знаки із зазначенням висоти проїжджої частини | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.55 абзац другий | |
| 2.3.43 | Наявність спеціальних перехідних пристроїв у місцях де віддаль від нижньої точки ізоляції теплопроводів до рівня землі менша за 2 метри | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.56;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.4 | |
| 2.3.44 | Наявність пристроїв, що перешкоджають проникненню води та газу в будівлю на вводах трубопроводів теплових мереж в будівлі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.57;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.4 абзац четвертий | |
| 2.3.45 | Наявність заземлювальних пристроїв у місцях перетину надземних теплових мереж з повітряними високовольтними лініями електропередавання. Величина опору заземлювальних пристроїв не перевищує 10 Ом | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.58;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.41 | |
| 2.3.46 | Проводяться гідравлічні випробування трубопроводів, запірної і регулювальної арматури після ремонту до початку опалювального періоду на міцність і щільність пробним тиском. Результати вимірювань оформлені актами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 6.3.59 6.3.60, 6.3.62;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.30 | |
| 2.3.47 | У теплових мережах періодично, за графіком, здійснюється контроль за температурним видовженням | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.63 абзац п’ятий | |
| 2.3.48 | Затверджена програма випробування теплових мереж з визначення теплових і гідравлічних втрат в наявності, дотримано періодичність проведення робіт | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.64;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.33 | |
| 2.3.49 | Дотримання обсягів та термінів періодичності проведення випробувань теплових мереж на потенціал блукаючих струмів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.65;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.34 | |
| 2.3.50 | Пуск теплових мереж після монтажу, ремонту або тимчасової зупинки, а також будь-які випробування здійснюються відповідно до програми, яка затверджена технічним керівником суб'єкта господарювання та узгоджена з технічним керівником джерела теплопостачання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 6.3.67, 6.3.38, 6.3.39 | |
| 2.3.51 | В належному стані шляхи доступу до об'єктів мережі, а також шляхове покриття та планування поверхні над підземними спорудами, забезпечено справність огороджувальних конструкцій, що запобігають доступу сторонніх осіб до обладнання та запірно-регулювальної арматури | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.70 | |
| 2.3.52 | На суб'єкті господарювання, яке є власником теплових мереж, складені та зберігаються: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.71 | |
| 2.3.52.1 | план теплової мережі (масштаб М 1:500), кварталу, дільниці (М 1:200) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 2.3.52.2 | оперативна та експлуатаційна (розрахункова) схеми | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій | |
| 2.3.52.3 | схема зварних стиків підземних трубопроводів, креслення камер (масштаб М 1:20) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац четвертий | |
| 2.3.52.4 | перелік газонебезпечних камер та прохідних каналів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац п’ятий | |
| 2.3.52.5 | креслення теплових пунктів (масштаб М 1:20) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац шостий | |
| 2.3.52.6 | креслення прокладання трубопроводів по технічних підпіллях та підвалах (масштаб М 1:20) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац сьомий | |
| 2.3.53 | План, схеми, профілі теплотрас та перелік газонебезпечних камер і каналів щороку коригуються згідно з фактичним станом теплових мереж, зміни вносяться за підписом відповідальної за теплове господарство особи із зазначенням її посади та дати внесення зміни | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.71 абзац тринадцятий, чотирнадцятий | |
| 2.3.54 | Наявність журналу обходів теплових мереж. Обходи теплових мереж виконуються за графіком (не рідше одного разу на тиждень), затвердженим особою, відповідальною за теплове господарство. Результати оглядів зазначаються в журнал обходів. | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.74;  ПТЕЕСіМ пункт 5.1.1 підпункт 5.1.1.10 | |
| 2.3.55 | Дотримання величини середньорічного виток теплоносія з водяних теплових мереж, який не повинен перевищувати 0,25% на годину від середньорічного обсягу води у тепловій мережі (за винятком систем гарячого водопостачання, приєднаних через  водопідігрівники) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.76 абзац перший;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.29 | |
| 2.3.56 | Заповнення і підживлення теплових мереж, систем теплопостачання виконується деаерованою, хімічно очищеною водою. Підживлення автоматизовано, для контролю на живильному трубопроводі встановлено витратомір-реєстратор або лічильник. Розширювальний бак оснащено системою автоматизованого контролю рівня води зі звуковою та світловою сигналізацією в тепловому пункті. | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункту 6.3.77 | |
| 2.3.57 | Наявність графіку центрального якісного регулювання для двотрубних водяних теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.78 абзац перший | |
| 2.3.58 | Мінімальна температура води в подавальному трубопроводі мережі (за наявності гарячого водопостачання) не нижча ніж:  - 70 град. С - для закритих схем;  - 60 град. С - для відкритих схем гарячого водопостачання. | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.78 абзац другий | |
| 2.3.59 | Наявність розроблених гідравлічних режимів теплових мереж систем теплопостачання та теплоспоживання для опалювального і літнього періодів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.80,  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.37 абзац перший | |
| 2.3.60 | Наявність затвердженого керівництвом суб'єкта господарювання графіка проведення планового шурфування, як додатка до графіка капітальних ремонтів теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.81 | |
| 2.3.61 | Забезпечено контроль за внутрішньою корозією водяних теплових мереж і конденсатопроводів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.82 | |
| 2.3.62 | Дотримання термінів та графіків проведення капітальних та поточних ремонтів теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.3.84;  ПТЕЕСіМ пункт 8.13.42 | |
| 2.3.63 | Виконуються роботи з промивання та випробування теплових мереж та наявні акти промивання (продування) трубопроводів, гідравлічних випробувань абонентського приєднання, гідравлічних випробувань трубопроводів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 6.3.86, 6.3.87 | |
| 2.4 | **Теплові пункти** | | | | | | | | | | | |
| 2.4.1 | Наявність паспортів на теплові пункти, що містять технічну характеристику та схему | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.1. | |
| 2.4.2 | Наявність на вхідних дверях теплових пунктів написів «Тепловий пункт №...; Стороннім вхід заборонено; Відповідальний за експлуатацію....; Телефон №....» | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.3 абзац другий | |
| 2.4.3 | На тепловому пункті в наявності: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац перший | |
| 2.4.3.1 | принципові схеми парової та водяної мережі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац перший | |
| 2.4.3.2 | однолінійні схеми електроустатковання і автоматики | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац перший | |
| 2.4.3.3 | схема збирання та повернення конденсату | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац перший | |
| 2.4.3.4 | інструкції з обслуговування теплового пункту і наявного устатковання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац перший | |
| 2.4.3.5 | температурний графік роботи тепломережі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац перший | |
| 2.4.3.6 | встановлені норми витрати теплоносія і повернення конденсату та режимні графіки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац перший | |
| 2.4.3.7 | маршрутна схема, за якою обслуговуючий персонал теплових пунктів здійснює огляд | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац перший | |
| 2.4.4 | Запірна і регулювальна арматура на тепловому пункті пронумерована згідно зі схемою; трубопроводи мають  розпізнавальний колір | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.5 абзац другий | |
| 2.4.5 | На тепловому пункті наявний оперативний журнал, у якому зазначаються дані щодо: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.6 | |
| 2.4.5.1 | приймання та здавання зміни, показів ЗВТ, порушень режиму  роботи, оперативних перемикань, аварійних випадків; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 2.4.5.2 | реєстрації робіт за нарядами, розпорядженнями, виведення в  ремонт і приймання з ремонту устатковання тепловикористовувальних установок і теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій | |
| 2.4.5.3 | виявлення дефектів та їх усунення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац четвертий | |
| 2.4.6 | Оперативний журнал періодично, але не рідше одного разу на тиждень, переглядається і візується технічним керівником структурного підрозділу суб'єкта господарювання, якому підпорядковано персонал, що обслуговує даний тепловий пункт, або особа, відповідальна за справний стан і експлуатацію тепловикористовувальних установок і теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.6 абзац п’ятий | |
| 2.4.7 | Наявність на тепловому пункті контрольно-вимірювальних пристроїв відповідно до вимог ПТЕТУіМ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.7 | |
| 2.4.8 | Тепловий пункт забезпечено водопроводом питної води та системою каналізації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.8 | |
| 2.4.9 | Забезпечено дотримання рівномірного (оптимального) розподілу і постачання теплоносія споживачам незалежно від їх віддаленості від теплового пункту шляхом налагодження автоматичних регуляторів, а в разі їх відсутності - встановлення дросельних шайб | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.4.9 | |
| 2.5 | **Водопідігрівальні установки** | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | Водопідігрівальна установка встановлена відповідно до проектної документації. Наявність проекту | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.1 | |
| 2.5.2 | Сумарна продуктивність насосів водопідігрівальної установки забезпечує передбачений гідравлічний режим і продуктивність з урахуванням літнього режиму роботи. Встановлені насоси відповідають вимогам ПТЕТУіМ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.2 | |
| 2.5.3 | Водопідігрівальна установка обладнана засобами вимірювальної техніки (манометрів, термометрів, запобіжних клапанів, витратомірів тощо) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.3 | |
| 2.5.4 | Наявність табличок на водопідігрівниках (бойлерах) з технічними характеристиками | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.4 | |
| 2.5.5 | Наявність на ємнісних водопідігрівниках запобіжних клапанів з боку середовища, що нагрівається, та пробовідбірників з охолоджувачами за пароводяними підігрівниками для контролю за якістю конденсату | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.5 | |
| 2.5.6 | Наявність записів в оперативному журналі про проведення механічного або хімічного очищення водопідігрівника, дотримання термінів його проведення а також складеного відповідного акта | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.6 | |
| 2.5.7 | Наявність актів теплового випробування водопідігрівників на продуктивність після проведення їх очищення та дотримання термінів його проведення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.7 | |
| 2.5.8 | Наявність записів в оперативному журналі про проведення промивання і перевірки на щільність шляхом гідравлічного випробування водопідігрівників після їх капітального чи поточного ремонту, а також складеного відповідного акта | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.8 | |
| 2.5.9 | У системі гарячого водопостачання забезпечено автоматичне регулювання подачі гріючого теплоносія на водопідігрівник | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.10 | |
| 2.5.10 | Наявність узгодженого графіку проведення ремонту водопідігрівальної установки і усіх її допоміжних пристроїв та дотримання термінів його проведення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.5.11 | |
| 2.6 | **Баки-акумулятори гарячої води** | | | | | | | | | | | |
| 2.6.1 | Баки-акумулятори гарячої води (далі - БАГВ) встановлені відповідно до проектної документації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.1 | |
| 2.6.2 | Наявність у влаштованій навколо БАГВ охоронної зони і встановлених знаків, що забороняють перебування в ній сторонніх осіб | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.2 | |
| 2.6.3 | Забезпеченість у приміщеннях, де встановлюються БАГВ, вентиляцією, освітленням та наявність під баками піддонів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.5 | |
| 2.6.4 | Наявність паспортів на кожен БАГВ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.6 абзац другий | |
| 2.6.5 | Наявність на БАГВ допоміжних технічних пристроїв та засобів вимірювальної техніки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.8 | |
| 2.6.6 | Наявність електроприводів на засувках трубопроводів підведення води до кожного БАГВ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.10 | |
| 2.6.7 | Наявність пристроїв відведення поверхневих і ґрунтових вод з-під основи БАГВ. | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.11 | |
| 2.6.8 | Наявність огороджувального земляного валу та вимощення навколо БАГВ або групи БАГВ. Навколо баків, розміщених поза територією ДТ чи суб'єкта господарювання, встановлена огорожа висотою не менш ніж 2,5 м із застережними знаками | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.12 | |
| 2.6.9 | Гідравлічні випробування БАГВ проводяться у відповідності до вимог ПТЕТУіМ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.13 абзац перший | |
| 2.6.10 | Наявність актів візуального огляду конструкції і основи баків, компенсуючих пристроїв трубопроводів та вістових труб | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.16 | |
| 2.6.11 | Забезпечено з дотриманням термінів проведення інструментального обстеження конструкцій БАГВ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.17 абзац перший | |
| 2.6.12 | Забезпечено щоденний контроль за станом теплової ізоляції трубопроводів для підведення і відведення води, пристроїв компенсації та відсутністю витікань, а також щомісячний контроль дії електричної сигналізації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.6.18 | |
| 2.7 | **Системи збирання та повернення конденсату** | | | | | | | | | | |
| 2.7.1 | Наявність у суб’єкта господарювання системи збирання та повернення конденсату | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.1 | |
| 2.7.2 | Наявність у суб’єкта господарювання розробленого пароконденсатного балансу | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.2 | |
| 2.7.3 | Суб’єктом господарювання забезпечено контроль якості та кількості конденсату, який повертається до джерела теплопостачання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.4 | |
| 2.7.4 | Баки збирання конденсату обладнані приладами контролю рівня води та сигналізації її рівнів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.7 абзаци другий, третій | |
| 2.7.5 | Наявність на кожній конденсатозбірній станції необхідної кількості насосів (не менше двох) для перекачування конденсату, продуктивність яких визначається максимальною годинною витратою конденсату | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.9 | |
| 2.7.6 | Перекачувальні насоси систем збирання та повернення конденсату позначені порядковими номерами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.10 | |
| 2.7.7 | Наявність на всмоктувальних трубопроводах засувок, а на трубопроводах нагнітання -зворотних клапанів та засувок на конденсатних насосах, що працюють на спільний конденсатопровід | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.12 | |
| 2.7.8 | Конденсатні станції та підстанції мають електричне освітлення, вентиляцію, схему та інструкцію з експлуатації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.13 абзаци другий, четвертий | |
| 2.7.9 | Забезпечено систематичний контроль за кількістю, якістю, тиском і температурою конденсату засобами вимірювальної техніки. Періодичність контролю і аналізів конденсату узгоджено з суб'єктом господарювання, що постачає теплову енергію | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 6.7.14, 6.7.15 | |
| 2.7.10 | Додержання термінів контролю за роботою пристроїв відведення конденсату (не рідше ніж щодекади) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.18 | |
| 2.7.11 | Дотримання періодичності проведення капітального та поточного ремонтів устаткування систем збирання та повернення конденсату | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.20 | |
| 2.7.12 | Проведено випробовування на щільність і міцність тиском систем збирання та повернення конденсату | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.7.21 | |
| 2.8 | **Водопідготовка та водно-хімічний режим** | | | | | | | | | | |
| 2.8.1 | Наявність антикорозійного покриття на устаткуванні, трубопроводах та арматурі установок водопідготовки та очищення конденсату, поверхні яких контактують з корозійно-активним середовищем | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.8.3;  ПТЕЕСіМ пункту 8.8.2 підпункт 8.8.2.4 | |
| 2.8.2 | Суб’єктом господарювання забезпечено контроль якості конденсату, який повертається з виробництва | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.8.7;  ПТЕЕСіМ пункт 8.8.3.1 абзац четвертий | |
| 2.8.3 | Суб’єктом господарювання забезпечено контроль якості води для підживлення теплових мереж | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.8.8; ПТЕЕСіМ пункт 8.8.4 підпункт 8.8.4.2 | |
| 2.8.4 | Суб’єктом господарювання забезпечено контроль якості мережної води | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 6.8.9;  ПТЕЕСіМ пункт 8.8.1 підпункт 8.8.1.2 | |
|  | **ІІІ. Використання теплової енергії** | | | | | | | | | | |
| 3.1 | **Загальні вимоги** | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Тепловикористовувальна установка обладнана запірною арматурою та ЗВТ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.1.2 | |
| 3.1.2 | Параметри теплоносія, який подається на тепловикористовувальну установку, відповідають значенням, передбаченим технологічним режимом її роботи, та не перевищує паспортних даних | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.1.4 | |
| 3.1.3 | Наявність на тепловикористовувальних установках підвищеної небезпеки пристроїв для запобігання травматизму та пошкодженню устаткування або його елементів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.1.10 | |
| 3.1.4 | Наявність написів на пускових пристроях, що вказують на їхнє призначення, та стрілок на маховиках основних оперативних та аварійних засувок і вентилях, що вказують напрямок обертання під час їх відкривання чи закривання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.1.13 | |
| 3.1.5 | Наявність тепло- та гідроізоляції на усіх зовнішніх частин тепловикористовувальних установок і теплопроводів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.1.14 | |
| 3.1.6 | Відповідність фарбування тепловикористовувальних установок, трубопроводів і допоміжного устаткування вимогам НД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.1.15 | |
| 3.1.7 | Наявність порядкових номерів на запірній та регулювальній арматурі, а також стрілок напрямку руху теплоносія чи середовища за технологічним процесом | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.1.16 | |
| 3.1.8 | Наявність спеціальних табличок з відповідною інформацією на кожній тепловикористовувальній установці, що працює під тиском | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.1.18 | |
| 3.2 | **Тепловимірювальні прилади, автоматика, метрологічне забезпечення** | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Наявність проектно-технічної документації на встановлення засобів контролю та вимірювань, автоматичних пристроїв, приладів обліку теплової енергії | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.7 | |
| 3.2.2 | Наявність паспортів на встановлені засоби контролю та вимірювань, автоматичні пристрої, прилади обліку теплової енергії та об'єму (маси) теплоносія | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.8 | |
| 3.2.3 | Після заміни обладнання та приладів обліку теплової енергії на прилади інших типів вносяться зміни до проектно-технічної документації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.9 абзац третій | |
| 3.2.4 | Забезпечено закриття та опломбування приладів, що призначені для контролю за роботою агрегатів, а також приладів обліку теплової енергії та об'єму (маси) теплоносія | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.10 | |
| 3.2.5 | Наявність засобів автоматичного включення резервного електроживлення із світловою та звуковою сигналізацією, автоматичних регуляторів та пристроїв дистанційного керування, що встановлюються на джерелах тепла | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.13 абзац перший | |
| 3.2.6 | Виконується продувка з'єднувальних ліній дифманометрів один раз на тиждень | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.15 | |
| 3.2.7 | Наявність на шкалі манометрів для позначення максимального допустимого тиску червоної риски або додаткової червоної стрілки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.18 | |
| 3.2.8 | Суб’єктом господарювання не використовуються манометри, у яких: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.19 абзаци: | |
| 3.2.8.1 | відсутні пломба чи тавро повірника | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | другий | |
| 3.2.8.2 | прострочено термін повірки | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | третій | |
| 3.2.8.3 | розбите скло | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | четвертий | |
| 3.2.8.4 | відсутня на шкалі червона позначка максимально допустимого тиску або додаткова (контрольна) червона стрілка | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | п’ятий | |
| 3.2.8.5 | робоча стрілка під час зняття тиску з манометра не повертається до нульової відмітки шкали на величину, що перевищує половину мінімально допустимої похибки вимірювання для даного манометра, або є інші пошкодження, які можуть вплинути на правильність його показів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | шостий | |
| 3.2.9 | Гільзи для термометрів перебувають у чистому стані та залиті оливою | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.21 абзац шостий | |
| 3.2.10 | Наявність вузлів обліку теплової енергії на кожній магістралі теплової водяної мережі від джерела тепла | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.27; ПТЕЕСіМ пункт 5.4.2 підпункт 5.4.2.1 | |
| 3.2.11 | Наявність акта допуску до експлуатації вузла обліку теплової енергії джерела тепла | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.30 абзац перший;  ПТЕТУіМ пункт 7.2.31 абзац перший | |
| 3.2.12 | Вузли обліку теплової енергії, яка постачається з перегрітою парою, обладнано теплолічильником | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.36 | |
| 3.2.13 | Наявність у споживача теплової енергії журналу обліку використаної теплової енергії із занесеними щомісячно даними | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.41 абзац перший | |
| 3.2.14 | Наявність відомостей обліку кількості теплової енергії, використаної споживачем за поточний місяць | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | [ПТЕТУіМ](http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/z0197-07) пункт 7.2.41 абзац другий | |
| 3.2.15 | Наявність узгодженого графіку огляду представниками теплопостачальної організації приладів теплової енергії на тепловому пункті споживача | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.2.46 абзац перший | |
| 3.3 | **Системи опалення та гарячого водопостачання** | | | | | | | | | | |
| 3.3.1 | Тепловий вузол керування має бути обладнано: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.3 | |
| 3.3.1.1 | засувками, які відокремлюють вузол керування системи від зовнішньої теплової мережі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 3.3.1.2 | засувками на всіх подавальних і зворотних відгалуженнях трубопроводів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій | |
| 3.3.1.3 | редукційним клапаном, відрегульованим на робочий тиск місцевої системи парового опалення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац четвертий | |
| 3.3.1.4 | запобіжним клапаном, установленим на лінії редукованої пари | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац п’ятий | |
| 3.3.1.5 | грязьовиками на подавальних і зворотних теплопроводах водяних систем | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац шостий | |
| 3.3.1.6 | пристроєм для спорожнення і наповнення системи | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац сьомий | |
| 3.3.1.7 | елеватором або іншим змішувачем для водяних систем опалення побутових приміщень, якщо температура води в подавальних трубопроводах перевищує розрахункову для цих приміщень | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац восьмий | |
| 3.3.1.8 | обмежувальною шайбою на лінії гарячого водопостачання у разі безпосереднього відбору води з теплової мережі на гаряче водопостачання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац дев’ятий | |
| 3.3.1.9 | автоматичним регулятором температури і витрати води в системі гарячого водопостачання та регулятором витрати в системі опалення (або дроселювальним пристроєм для систем опалення старих будівель) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац десятий | |
| 3.3.1.10 | пусковим та експлуатаційним дренажем | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац одинадцятий | |
| 3.3.2 | Вузол керування водяної теплової мережі оснащено ЗВТ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 7.7.4, 7.7.5 | |
| 3.3.3 | Усі верхні точки розвідних теплопроводів обладнані пристроями для випуску повітря, а всі нижні точки - вентилями (кранами) для спускання води та відведення конденсату | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.6 | |
| 3.3.4 | Вузлові точки внутрішніх теплопроводів та трубопроводів, що розташовані в будинках, обладнані секційними засувками чи вентилями, що дозволяють вимикати окремі ділянки від усієї системи | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.7 | |
| 3.3.5 | Теплопроводи й арматура в неопалюваних приміщеннях ізольовані | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.11 | |
| 3.3.6 | Під час експлуатації системи водяного опалення забезпечено: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.14 | |
| 3.3.6.1 | температура мережної води, що повертається з системи, не більше ніж на 3-4 град. С вище від значення, установленого температурним графіком за відповідної температури зовнішнього повітря | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 3.3.6.2 | тиск у системі не перевищує допустимого для нагрівальних приладів і трубопроводів системи | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій | |
| 3.3.6.3 | коефіцієнт змішування на елеваторному вузлі не відрізняється від розрахункового більше ніж +- 5 %. Фактичний напір перед елеватором не менший, ніж розрахунковий | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац четвертий | |
| 3.3.7 | Наявність актів на гідропневматичне промивання систем опалення. Системи опалення заповнені хімічно очищеною деаерованою водою під надлишковим тиском не нижчим за 50 кПа (0,5 кгс/кв.см). | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.17 | |
| 3.3.8 | Наявність журналу дефектів, а також записів про дефекти, виявлені в процесі експлуатації, під час огляду системи опалення. Дефекти враховуються під час складання планів проведення ремонтних робіт | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.18 | |
| 3.3.9 | Перед початком опалювального сезону на всіх системах опалення здійснено гідравлічне випробування на щільність та міцність. Наявність актів на гідравлічне випробування абонентського приєднання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 7.7.20 – 7.7.22, 7.7.26; Додаток 8 | |
| 3.3.10 | Наявні акти проведення випробування на рівномірність прогрівання опалювальних приладів та визначення фактичних теплових втрат, налагодження і регулювання системи. Терміни їх виконання дотримано. | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.23 | |
| 3.3.11 | Розрахункові шайби та сопла елеваторів опломбовані. У наявності акти збереження пломб. | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.24 | |
| 3.3.12 | Наявність висновків від організації, що постачає енергію, щодо придатності систем до експлуатації після перевірки щільності систем гарячого водопостачання і на вузлах керування тепловими пунктами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | [ПТЕТУіМ](http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/z0197-07) пункт 7.7.27 | |
| 3.3.13 | В системі гарячого водопостачання закритого типу на трубопроводах холодної води перед водопідігрівником першого ступеня встановлено регулятор тиску "після себе" для підтримання необхідного тиску | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.7.29 | |
| 3.4 | **Системи вентиляції та агрегати повітряного опалення** | | | | | | | | | | |
| 3.4.1 | Калориферні установки систем припливної вентиляції та повітряного опалення обладнані автоматичними регуляторами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.8.2;  ПТЕЕСіМ пункт 5.16.1 підпункт 5.16.1.9 абзац третій | |
| 3.4.2 | Конструкція камер повітряного опалення та припливної вентиляції забезпечує цілковиту герметичність з'єднань як між секціями калорифера, так і між калориферами, вентиляторами та зовнішніми огородженнями, а також щільність закриття обвідних каналів, необхідних для літнього режиму | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.8.3 | |
| 3.4.3 | Кожна калориферна установка обладнана: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ПТЕТУіМ пункт 7.8.5 | |
| 3.4.3.1 | арматурою вимкнення на вході та виході теплоносія | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 3.4.3.2 | гільзами для термометрів на подавальному і зворотному трубопроводах | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій | |
| 3.4.3.3 | повітряниками у верхніх точках і дренажними пристроями в нижніх точках обв'язки калориферів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац четвертий | |
| 3.4.3.4 | конденсатовідвідниками для калориферів, що працюють на парі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац п’ятий | |
| 3.4.3.5 | вимірювальними діафрагмами для калориферних установок продуктивністю 0,25 Гкал/год і більше | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац шостий | |
| 3.4.3.6 | термометрами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац сьомий | |
| 3.4.3.7 | манометрами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац восьмий | |
| 3.4.3.8 | автоматичними регуляторами | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац дев’ятий | |
| 3.4.4 | Суб’єктом господарювання не допускається експлуатація калориферів, якщо кількість зім’ятих ребер перевищує 10 %, в одноходових калориферах заглушено більше ніж 5 % труб, а у багатоходових - більше ніж 1 %, не працюють автоматичні регулятори | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.8.6 | |
| 3.4.5 | Опалювальні та вентиляційні камери перебувають в належному стані (побілені чи пофарбовані, звільнені від сторонніх предметів), мають штучне освітлення. Двері камер ущільнені і запиратися на замок | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.8.7 | |
| 3.4.6 | На кожусі вентилятора та корпусі електродвигуна яскравою фарбою намальовано стрілки, що вказують напрямок обертання роторів. Для осьових вентиляторів стрілки намальовані на повітропроводі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.8.13 | |
| 3.4.7 | Дотримується періодичність та повнота проведення випробувань установки повітряного опалення вентиляційних систем. Недоліки, виявлені в ході випробувань і налагодження вентиляційних систем, зазначені у відомості дефектів і усунуті. Результати випробувань зафіксовані в журналі експлуатації та в паспорті. | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункти 7.8.14 – 7.8.17 | |
| 3.4.8 | На кожну вентиляційну установку припливної дії і систему повітряного опалення складено паспорт, що містить технічну характеристику та схему | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.8.17 абзац перший | |
| 3.4.9 | Порядок вмикання і вимикання вентиляційних установок визначено місцевою інструкцією | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.8.19 | |
|  | **ІV. Підготовка та перевірка стану готовності теплових господарств до опалювального періоду** | | | | | | | | | | |
| 4.1. | **Загальні положення** | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | Наявність розпорядчого документ щодо розробки плану організаційно-технічних заходів щодо підготовки теплового господарства до роботи опалювальний період | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ IV пункт 1 | |
| 4.1.2 | Наявність розробленого плану організаційно-технічних заходів щодо підготовки теплових господарств до опалювального періоду | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ IV пункт 2 | |
| 4.1.3 | До початку опалювального періоду суб'єктом господарювання у сфері теплопостачання:  - відповідні підрозділи теплового господарства укомплектовано ремонтним та обслуговуваним персоналом;  - проведено навчання та перевірку знань персоналу;  - проведено тренування персоналу щодо ліквідації технологічних порушень у системах теплопостачання та під час виникнення передумов надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ IV пункт 3 | |
| 4.1.4 | Проведено пробний пуску систем опалення та системи теплопостачання перед початком опалювального періоду | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ IV пункт 4 абзац перший | |
| 4.1.5 | До 1 жовтня закінчені всі планові роботи на устаткуванні ДТ, ТМ, ТП, системах опалення, вентиляції та гарячого водопостачання та усунуті всі порушення і дефекти, виявлені в період підготовки до опалювального період | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ IV пункт 5 | |
| 4.2 | **Підготовка джерел теплової енергії до опалювального періоду** | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | До 1 квітня затверджені плани-графіки відключення джерел теплової енергії для випробувань, ремонту і налагодження котельного обладнання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ V пункт 1 | |
| 4.2.2 | До 15 квітня доводено до відома споживачів та теплопередавальних організацій затверджені плани-графіки відключення джерел теплової енергії теплопостачальні організації | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ V пункт 2 | |
| 4.2.3 | Суб’єктом господарювання: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ППТГ до ОП розділ V пункт 3 | |
|  | до 1 квітня поточного року складено дефектні відомості основного та допоміжного обладнання, відповідним наказом затверджено організаційно технічні заходи з підготовки до опалювального періоду, призначити відповідальних осіб за їх виконання; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 4.2.3.1 | розроблено та затверджено графіки проведення профілактичних робіт, ремонтів і заміни устаткування; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац четвертий | |
| 4.2.3.2 | затверджено графіки обмеження відпуску тепла та теплоносія у разі обмеження постачання ПЕР, в умовах надзвичайних ситуацій та при ліквідації технологічних порушень у системах теплопостачання; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац шостий | |
| 4.2.3.3 | розроблено температурні графіки центрального регулювання відпуску теплової енергії, режимні карти | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац сьомий | |
| 4.2.3.4 | розроблено та забезпечено виконання заходів щодо надійної і безпечної роботи всього основного та допоміжного устатковання теплового господарства | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац восьмий | |
| 4.2.3.5 | проведено роботи на ДТ, згідно з затвердженим графіком, з профілактики, ремонту і заміни устатковання, трубопроводів, систем регулювання, приладів обліку теплової енергії, зовнішніх і внутрішніх газо-, водо- і електромереж та обладнання джерел, автономного електро- і водопостачання та виконано повірку ЗВТ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац дев’ятий | |
| 4.2.3.6 | проведено промивання, випробування котлоагрегатів водопідігрівальних установок, теплопроводів, систем опалення, вентиляції та ГВП джерела, а також налагоджувальні роботи основного та допоміжного устатковання відповідно до вимог НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац десятий | |
| 4.2.4 | Комплекс робіт з підготовки джерел теплової енергії до роботи в опалювальний період виконується відповідно до планів-графіків та відповідає вимогам НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | пункти 6-8 розділу V ППТГ до ОП | |
| 4.3 | **Підготовка теплових мереж до опалювального періоду** | | | | | | | | | | |
| 4.3.1 | Під час підготовки обладнання теплових мереж до опалювального періоду: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ППТГ до ОП розділ VІ пункт 1 | |
| 4.3.1.1 | до 1 квітня складено дефектні відомості основного та допоміжного обладнання, відповідним наказом затверджено організаційно-технічні заходи з підготовки до опалювального періоду, призначено відповідальних осіб за їх виконання; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац другий | |
| 4.3.1.2 | розроблено графіки проведення ремонтних та профілактичних робіт основного і допоміжного устаткування та забезпечити їх виконання; | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац третій;  ПТЕТУіМ пункт 7.9.1.1. абзац другий | |
| 4.3.1.3 | наявні температурний графік теплових мереж, режимні карти роботи ТМ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац четвертий | |
| 4.3.1.4 | затверджені робочі програми з проведення випробувань теплових мереж на гідравлічну щільність та міцність, розрахункову температуру, теплові та гідравлічні втрати відповідно до вимог НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац п’ятий | |
| 4.3.1.5 | проведено роботи з усунення порушень, виявлених у теплових та гідравлічних режимах роботи ТМ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац шостий;  ПТЕТУіМ пункту 7.9.1.1. абзац третій | |
| 4.3.1.6 | проведено гідравлічні випробування устатковання ТМ на щільність та міцність, наявність актів на гідравлічне випробування трубопроводу | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац сьомий;    ПТЕТУіМ пункт 6.3.60, додаток 7 | |
| 4.3.1.7 | виконано шурфування теплових мереж або застосовано інші методи контролю їх стану з метою з'ясування ступеня корозійного пошкодження трубопроводів | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац восьмий | |
| 4.3.1.8 | приведено стан охоронних зон ТМ у відповідність до НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац дев’ятий | |
| 4.3.1.9 | виконати промивання устатковання та трубопроводів ТМ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | абзац десятий | |
| 4.4 | **Підготовка теплових пунктів до опалювального періоду** | | | | | | | | | | |
| 4.4.1 | Під час підготовки обладнання ТП (ЦТП, ІТП) до опалювального періоду: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ППТГ до ОП розділ VІІ пункт 1 абзаци: | |
| 4.4.1.1 | до 1 квітня поточного року складено дефектні відомості основного та допоміжного обладнання, відповідним наказом затверджено організаційно-технічні заходи з підготовки до опалювального періоду, призначити відповідальних осіб за їх виконання | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | другий | |
| 4.4.1.2 | розроблено графіки та проведено ремонтно-профілактичні роботи на устаткуванні теплового пункту | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | третій | |
| 4.4.1.3 | забезпечено наявність принципових схем парової та водяної мережі, принципової теплової схеми ТП, однолінійних схем електропостачання і автоматики, схем збирання та повернення конденсату, інструкції з обслуговування ТП і наявного устатковання, інструкцій з охорони праці та протипожежної безпеки під час роботи на ТП, температурного графіка, встановлених норм витрати теплоносія і повернення конденсату, оперативних журналів, маршрутних схем, за якими обслуговувальний персонал ТП здійснює огляд | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | п’ятий | |
| 4.4.1.4 | розроблено та затверджено робочі програми з проведення випробування устаткування теплового пункту на гідравлічну щільність | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | шостий | |
| 4.4.1.5 | забезпечено наявність режимних карт роботи ТП | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | сьомий | |
| 4.4.1.6 | виконано гідравлічні випробування устаткування теплового пункту щільність та міцність, результати випробувань відображені в акті готовності об'єкта до зими | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | дев’ятий | |
| 4.4.1.7 | проведено промивання устаткування та трубопроводів теплового пункту | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | десятий | |
| 4.4.1.8 | виконано ревізію насосних агрегатів систем центрального опалення і підживлення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | одинадцятий | |
| 4.4.1.9 | виконано ревізію та ремонт щитів електроавтоматики, автоматики підживлення систем опалення | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | дванадцятий | |
| 4.4.1.10 | перевірено відповідність розмірів лімітних звужуючих пристроїв | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | тринадцятий | |
| 4.4.1.11 | виконано ремонт та повірку ЗВТ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | чотирнадцятий | |
| 4.4.2 | Підготовлений до роботи в опалювальний період ТП відповідає таким вимогам: | Х | Х | Х | | Х | | Х | | ППТГ до ОП розділ VІI пункт 3 абзаци: | |
| 4.4.2.1 | перебуває у справному стані | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | перший | |
| 4.4.2.2 | проведено налагодження обладнання, відкореговано тепловий та гідравлічний режими його роботи | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | другий | |
| 4.4.2.3 | всі автоматичні системи ТП (передбачені проектом) задіяні | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | третій | |
| 4.4.2.4 | укомплектований працюючими та повіреними ЗВТ | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | четвертий | |
| 4.4.2.5 | укомплектований засобами захисту та пожежогасіння | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | п'ятий | |
| 4.4.2.6 | забезпечений необхідною технічною документацією | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | шостий | |
| 4.4.2.7 | електрообладнання ТП надійно заземлене | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | сьомий | |
| 4.4.2.8 | двері електричних шаф запираються на замок | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | восьмий | |
| 4.4.2.9 | повітряні чи підземні контрольні кабелі системи автоматики підживлення розширювальних баків незалежних систем опалення працездатні | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | дев’ятий | |
| 4.4.2.10 | все обладнання ТП має відповідне маркування та написи відповідно до НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | десятий | |
| 4.4.2.11 | трубопроводи та устатковання ТП пофарбовані у відповідний колір та не мають ділянок з порушеною ізоляцією | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | одинадцятий | |
| 4.4.2.12 | освітлення ТП відповідає нормам діючих НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | дванадцятий | |
| 4.4.2.13 | двері в приміщення ТП мають відповідні написи та надійно запираються | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | тринадцятий | |
| 4.5 | **Підготовка систем теплоспоживання споживачів теплової енергії до опалювального періоду** | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | Переліки заходів, необхідних для підготовки внутрішньобудинкових систем централізованого опалення, вентиляції та ГВП до експлуатації в наступному опалювальному періоді у наявності та складане з дотриманням вимог НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ VІII пункт 2 | |
| 4.5.2 | Системи теплоспоживання заповнені хімічно очищеною водою з тиском більше статичного на 0,5 кгс/кв.см, увідні засувки - закриті | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ VІII пункт 3 | |
| 4.5.3 | Підготовлена до опалювального періоду система теплоспоживання споживачів (системи опалення, вентиляції та ГВП) відповідає таким вимогам НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ VІII пункт 4 | |
| 4.6 | **Підготовка будівель і споруд до опалювального періоду** | | | | | | | | | | |
| 4.6.1 | На кожному об'єкті закріплений підрозділ, відповідальний за експлуатацію будівель та споруд | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ IX пункт 2 | |
| 4.6.2 | Організовано систематичний технічний огляд стану будівель і споруд з періодичністю відповідно до вимог НТД. Результати оглядів зазначаються у відповідному журналі | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | пункт 3 розділу IX ППТГ до ОП | |
| 4.6.3 | Під час підготовки будівель і споруд до опалювального періоду забезпечено виконання заходів передбачених НТД | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ IX пункт 6 | |
| 4.6.4 | У процесі осіннього технічного огляду суб’єктом перевірено надійність несучих та огороджувальних конструкцій будівель і споруд та відсутності різного роду щілин і зазорів, стан осклення вікон будівель і споруд, сходових клітин, ущільнення вікон та вхідних дверей | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ IX пункт 7 | |
| 4.7 | **Перевірка стану готовності теплових господарств до опалювального періоду** | | | | | | | | | | |
| 4.7.1 | У суб’єкта господарювання відповідним розпорядчим документом створено комісію з перевірки готовності господарств до роботи в опалювальний період, до складу комісії включені представники державної інспекції | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ Х пункту 1 підпункт 1.1, 1.2. | |
| 4.7.2 | Акт готовності теплових господарств до роботи в опалювальний період в наявності | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ Х пункт 2 підпункт 2.8. пункту 1 підпункт 1.6.1. | |
| 4.7.3 | Акт на гідравлічне випробування абонентського приєднання в наявності (споживач) | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.9.2.1., додаток 8 | |
| 4.7.4 | Акт на промивання (продування) трубопроводів (споживача) у наявності | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ПТЕТУіМ пункт 7.9.2.1., додаток 9 | |
| 4.7.5 | Наявність акту готовності теплового господарства (споживача) до роботи в опалювальному періоді та дозволу на подачу теплоносія | високий,  середній,  незначний |  |  | |  | |  | | ППТГ до ОП розділ Х пункт 2 підпункт 2.6;  ПТЕТУіМ пункт 6.3.88, додаток 10 | |